



# Wohnungserhebungsbogen

**ELAK- Barcode:** (vom Gemeindeamt auszufüllen)

**Eingelangt am:** (Gemeindestempel)

**Neuantrag**

**Folgeantrag**

**gültig 1 Jahr, bei Bedarf jährliche Verlängerung, vor Ablauf, notwendig**

1. Antragsteller/-in			
<b>Familienname:</b>		<b>Vorname:</b>	
		<b>Geschlecht:</b>	
		<input type="checkbox"/> männlich	<input type="checkbox"/> weiblich
<b>Geburtsdatum:</b>		<b>Staatsbürgerschaft</b> (Staatsbürgerschaftsnachweis)	
<b>Telefon / Handy:</b>		<b>E-Mail-Adresse:</b>	
<b>Straße:</b>		<b>Postleitzahl und Ort:</b>	
<b>Familienstand:</b>			
<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> Lebensgemeinschaft			
<b>Hauptwohnsitz in Imst seit:</b>		<b>Frühere(r) Hauptwohnsitz(e) in Imst von - bis:</b>	
.....		.....	
.....		.....	
.....		.....	
<b>Berufstätigkeit(en) in Imst: Arbeitgeber</b>		<b>von – bis</b>	
<b>Nachweis:</b> TGKK-Versicherungs- .....		.....	
datenauszug oder Bestätigung(en) .....		.....	
Arbeitgeber .....		.....	
.....		.....	

<b>Beruf:</b>	
<b>Derzeitige(r) Arbeitgeber/-in:</b>	
<b>Einkommen netto:</b>	
<b>Nachweis:</b> Familienjahreseinkommen	
<b>Besitz von Immobilien im Inland oder Ausland:</b>	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

2. derzeitige Wohnsituation	
Anzahl der Personen im aktuellen Haushalt (bitte im Feld rechts eintragen)	.....
Aktuelle Wohnsituation:	<b>Gesamtgröße der derzeitigen Wohnung (in m<sup>2</sup>)</b> ..... <input type="checkbox"/> 1-Zimmer <input type="checkbox"/> 2-Zimmer <input type="checkbox"/> 3-Zimmer <input type="checkbox"/> 4-Zimmer <input type="checkbox"/> privater Vermieter <input type="checkbox"/> Gemeindewohnung <input type="checkbox"/> Eigentum  <b>Aktuelle Miethöhe:</b> .....
Derzeitige(r) Vermieter-/in: Name	..... Tel.-Nr. ....
Adresse	.....

3. Personen im zukünftigen Haushalt					
Anzahl der Personen im <u>neuen</u> Haushalt (bitte im Feld rechts eintragen)					
bei Schwangerschaft: Kopie des Mutter-Kind-Passes beilegen; .....					
Vorname Nachname	Geburtsdatum/-jahr	Verwandtschafts-Verhältnis/sonstiger Bezug z. B. Lebensgefährtin/-in, WG-MitbewohnerIn	Einkommen netto	Besitz von Immobilien im In-/Ausland	Miet-/Kaufvertrag soll auch auf diese Personen lauten
				<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
				<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
				<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
				<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
				<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

<b>Gewünschte Wohnungsgröße</b> (Mehrfachnennungen möglich)
<input type="checkbox"/> 1-Zimmer <input type="checkbox"/> 2-Zimmer <input type="checkbox"/> 3-Zimmer <input type="checkbox"/> 4-Zimmer <input type="checkbox"/> Reihenhaus
<b>Gewünschte Wohnungsart</b> (Mehrfachnennungen möglich)
<input type="checkbox"/> Miete <input type="checkbox"/> Mietkauf <input type="checkbox"/> Eigentum

4. Begründung für Wohnungsbedarf		
a)	Delogierung, Räumungsklage, baupolizeilich angeordnete Räumung ( <b>Nachweis:</b> gerichtliches oder sonstiges Schreiben)	<input type="checkbox"/>
b)	Vorliegen einer schriftlichen Kündigung, eines ausgelaufenen Mietvertrages oder eines solchen, dessen Ende in Kürze bevorsteht, sofern die Vertragsdauer durchgehend mindestens 1 Jahr betrug <b>ab 3 Monaten</b> vor Ablauf des Mietverhältnisses ( <b>Nachweis:</b> Mietvertrag, Kündigungsschreiben)	<input type="checkbox"/>
c)	Vorliegen einer schriftlichen Kündigung, eines ausgelaufenen Mietvertrages oder eines solchen, dessen Ende in Kürze bevorsteht, sofern die Vertragsdauer durchgehend mindestens 1 Jahr betrug <b>zwischen 6 und 3 Monate</b> vor Ablauf des Mietverhältnisses ( <b>Nachweis:</b> Mietvertrag, Kündigungsschreiben)	<input type="checkbox"/>
d)	Scheidung/Trennung einer Lebensgemeinschaft, die bisherige Wohnung muss geräumt werden ( <b>Nachweis:</b> Bestätigung über eingereichte Scheidung oder Scheidungsurteil bzw. durch Nachweis verschiedener Meldeadressen)	<input type="checkbox"/>
e)	Antragsteller/-in muss aus der Wohnung von Familienangehörigen (Eltern, Kindern, ect.) ausziehen	<input type="checkbox"/>
f)	Eigentumswohnung kann nicht mehr erhalten werden/muss verkauft werden	<input type="checkbox"/>
g)	Wohnungswechsel aufgrund geänderter Anzahl von Haushaltsangehörigen notwendig (kleinere oder größere Wohneinheit erforderlich)	<input type="checkbox"/>
	Sonstige Angaben: .....	<input type="checkbox"/>

## 5. derzeitige Wohnqualität

a)	keine Heizmöglichkeit pro Wohnraum	<input type="checkbox"/>
b)	gesundheitsschädigende Wohnung ( <b>Nachweis:</b> Gutachten Sprengelarzt oder Bauamt)	<input type="checkbox"/>

## 6. Körperliche/gesundheitliche Einschränkungen

**Bezug von Pflegegeld oder Nachweis über Feststellung des Grades der Behinderung:**  
(**Nachweis:** Pflegegeld-/Pensionsbescheid, Behindertenausweis, Feststellungsbescheid des Sozialministeriumservice)

a)	Pflegegeld Stufe 1 + 2 oder Grad der Behinderung von 50 % - 100 %	<input type="checkbox"/>
b)	Pflegegeld Stufe 3 – 7	<input type="checkbox"/>

## 7. Unterlagen zum Wohnungsantrag

Folgende Unterlagen sind Ihrem Antrag beizulegen:

- Versicherungsdatenauszug vom Antragsteller
- Jahreslohnzettel und aktuelle Lohnzettel der letzten drei Monaten oder Pensionsnachweis aller im zukünftigen Haushalt lebenden Personen
- Kopie des Passes oder des Personalausweises aller im zukünftigen Haushalt lebenden Personen
- Haushaltsbestätigung bei Bedarf (**Verwaltungsabgabe € 2,10**)
- Grundbuchsauszug aus dem In- oder Ausland
- Eidesstattliche Erklärung

**Unvollständige Anträge und Unterlagen können nicht entgegengenommen werden!**

## 8. Einverständniserklärung bzw. zur Kenntnisnahme

1)	Jede <b>Änderung meiner Verhältnisse</b> habe ich sogleich dem Wohnungsamt zu melden. Insbesondere gilt dies für jede Adressänderung, Veränderung des Familienstandes oder anderweitiger Wohnverhältnisse.												
2)	Falls auch mein(e) Ehegatte/-in oder Lebensgefährte/-in gesondert von mir um eine Wohnung ansucht, ist in diesem Ansuchen deutlich auf das bereits eingebrachte Ansuchen hinzuweisen.												
3)	Ich gebe hiermit die ausdrückliche Zustimmung, dass diese Daten automationsunterstützt verarbeitet und die Benachrichtigungen des Gemeindeamtes mittels E-Mail übermittelt werden dürfen.												
4)	Wissentlich unrichtig erteilte Angaben über die persönlichen sowie finanziellen Verhältnisse bzw. Verweigerung der Überprüfung der Angaben (Lokalausweis) haben zur Folge, dass WohnungswerberInnen 3 Jahre gesperrt werden.												
5)	<p>Alle vorgenannten Daten und eingebrachten Dokumente unterliegen der Amtsverschwiegenheit und dem Datenschutz. Mit Übermittlung Ihres Ansuchens um eine Wohnungszuweisung an die Stadtgemeinde Imst erklären Sie sich einverstanden, dass diese Daten von der Stadtgemeinde Imst zu diesem Zweck verarbeitet werden und an die Bauträger und das Amt der Tiroler Landesregierung weitergegeben werden dürfen bzw. zur Abklärung des Wohnbedarfes oder der jetzigen Wohnverhältnisse mit Ihrem derzeitigen Vermieter verwendet werden dürfen. Es ist mir/uns bekannt, dass diese Zustimmung zur Datenübermittlung schriftlich widerrufen werden kann.</p> <p>Weiteres erkläre ich mich einverstanden, dass die Stadtgemeinde Imst über das ZMR (Zentrales Melde Register) meine aktuellen und historischen Meldedaten abfragt und im obigen Sinne verarbeitet.</p>												
6)	Dieser <b>Antrag wird ein Jahr</b> evident gehalten. Vor Ablauf dieses Jahres ist ein <b>Folgeantrag</b> zu stellen. Sollte kein Folgeantrag gestellt werden, wird der/die AntragstellerIn aus der Wohnungsliste von Amts wegen gestrichen.												
7)	<p><b>Voraussetzung für die Zuteilung einer Wohneinheit eines gemeinnützigen Wohnbauträgers:</b></p> <p>1. <b>Hauptwohnsitz</b> in Imst          - in den <u>vergangenen 5 Jahren</u> oder          - <u>15 Jahre gesamt mit Unterbrechungen</u> oder</p> <p>2. <b>Berufstätigkeit</b> in Imst          - <u>seit mindestens 5 Jahren bei einem Imster Unternehmen beschäftigt</u></p>												
8)	<p>Damit die Anmietung/der Kauf einer gemeinnützigen Wohnung erfolgen kann, müssen die <b>Wohnbauförderungsrichtlinien des Landes Tirol</b> erfüllt werden:</p> <p>a.) dafür dürfen Sie folgende <u>Einkommensgrenzen</u> nicht überschreiten:</p> <table border="0"> <tr> <td>Haushaltsangehörige</td> <td>Jahreszwölfte netto pro Monat (Stand Sep. 2024)</td> </tr> <tr> <td>1 Person</td> <td>€ 3.800,00</td> </tr> <tr> <td>2 Personen</td> <td>€ 6.300,00</td> </tr> <tr> <td>3 Personen</td> <td>€ 6.780,00</td> </tr> <tr> <td>4 Personen</td> <td>€ 7.260,00</td> </tr> <tr> <td>jede weitere Person</td> <td>€ 480,00 zusätzlich</td> </tr> </table> <p>*Zuzüglich Unterhaltszahlungen, Kinderbetreuungsgeld, etc.</p> <p>b.) und Sie dürfen <u>keine Immobilien</u> (egal ob in Tirol, einem anderen Bundesland oder im Ausland) <u>besitzen</u> bzw. müssen diese innerhalb von 6 Monaten nach Zuteilung verkauft werden.</p> <p>Ich/Wir nehme(n) zur Kenntnis, dass bei Überschreitung der Wohnbauförderungsrichtlinien, die zugeteilte Wohnung nicht angemietet/gekauft werden kann.</p>	Haushaltsangehörige	Jahreszwölfte netto pro Monat (Stand Sep. 2024)	1 Person	€ 3.800,00	2 Personen	€ 6.300,00	3 Personen	€ 6.780,00	4 Personen	€ 7.260,00	jede weitere Person	€ 480,00 zusätzlich
Haushaltsangehörige	Jahreszwölfte netto pro Monat (Stand Sep. 2024)												
1 Person	€ 3.800,00												
2 Personen	€ 6.300,00												
3 Personen	€ 6.780,00												
4 Personen	€ 7.260,00												
jede weitere Person	€ 480,00 zusätzlich												
9)	Ich/Wir nehme(n) zur Kenntnis, dass <b>bei Absage</b> einer zugeteilten Wohnung ich/wir <b>1 Jahr</b> für die Zuteilung einer Gemeindewohnung <b>gesperrt</b> bin/sind.												

Für Fragen und Informationen stehen Ihnen die Mitarbeiter des Sozial- und Wohnungsreferats der Stadtgemeinde Imst gerne zur Verfügung.

Imst, .....  
Datum

.....  
Unterschrift Wohnungswerber/-in

## Eidesstattliche Erklärung

Ich, (Antragssteller).....geb.  
am.....erkläre, dass ich den Wohnungserhebungsbogen ge-  
lesen, verstanden und der Wahrheit entsprechend ausgefüllt habe.

**Ich oder meine Ehegattin/Ehegatte/mein(e) eingetragene(r) Partner/Partnerin  
haben ein Haus oder eine Wohnung (Eigentum) im Inland oder Ausland.**

**JA**

**NEIN**

Bei Besitz (Haus oder Wohnung) im Inland ist ein Grundbuchsauzug vorzulegen. Bei  
Grundbesitz im Ausland ist ein übersetzter Grundbuchsauzug vorzulegen.

Imst, am .....

.....  
Unterschrift